



Marktgemeinde Kalsdorf bei Graz

Polit. Bezirk Graz-Umgebung
Hauptplatz 1, 8401 Kalsdorf bei Graz
Tel.: 03135/52551-0 / Fax: 03135/52551-33
E-Mail: gde@kalsdorf-graz.at / Homepage: www.kalsdorf-graz.gv.at

Referat Bauamt

GZ: 612-GRW Forster Straße-2026
Sachbearbeiter: Alexandra Weinberger
E-Mail: weinberger@kalsdorf-graz.at
Telefon: 03135-52551-27
Mobil: 0664/8410-333
Kalsdorf bei Graz, 11. Mai 2026

Betreff: Straßenrechtliche Bewilligung, BV GRW Forster Straße

Kundmachung zur straßenrechtlichen Verhandlung

Mit der Eingabe vom 11.05.2026 hat die Marktgemeinde Kalsdorf bei Graz, Hauptplatz 1, 8401 Kalsdorf bei Graz, gemäß § 47 des Stmk. Landes-Straßenverwaltungsgesetzes, LGBl.Nr. 154/1964 i.d.g.F. um die straßenrechtliche Bewilligung für das BV GRW Forster Straße, gemäß Projektunterlagen der RZP ZT-GmbH, Ziviltechniker für Bauingenieurwesen, Herrgottwiesgasse 218, 8055 Graz, GZ.: R 03/25, Ausfertigung: April 2026, angesucht.

Hierüber wird im Sinne des § 47 des Stmk. Landes-Straßenverwaltungsgesetzes, LGBl.Nr. 154/1964 i.d.g.F. die örtliche Erhebung und mündliche Verhandlung für

Mittwoch, den 27. Mai 2026, mit Beginn um 09.00 Uhr

mit Zusammentritt an Ort und Stelle (Kreuzungsbereich Feldkirchenstraße/Forster Straße, Gst.-Nr. 500/1, KG 63240 Kalsdorf) angeordnet.

Gemäß § 42 AVG finden Einwendungen, die nicht spätestens am Tage vor Beginn der Verhandlung während der Amtsstunden (Mo von 08.00 – 12.00 Uhr und von 14.00 – 17.00 Uhr, Di u. Mi von 08.00 – 12.00 Uhr, Do von 08.00 – 12.00 Uhr u. von 14.00 – 18.00 Uhr) hieramts oder während der Verhandlung vorgebracht werden, keine Berücksichtigung, und es werden die Beteiligten dem Parteienantrag, dem Vorhaben oder Maßnahme, die den Gegenstand der Verhandlung bilden, als zustimmend angesehen.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.



Bankverbindungen:
Stmk. Bank und Sparkassen AG: IBAN AT22 2081 5047 0950 9014 BIC STSPAT2GXXX
Raiffeisenbank Region Graz-Thalerhof: IBAN AT49 3847 7000 0500 0534 BIC RZSTAT2G477
BAWAG PSK: AT28 6000 0000 0750 5216 BIC OPSKATWW
UID-Nr.: ATU28558307



Die Anrainer und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Pläne und sonstigen Behelfe liegen bis zum Tag der örtlichen Erhebung im Bauamt des Marktgemeindefamtes während der Amtsstunden für jene Beteiligten, deren rechtliche Interessen durch das Vorhaben berührt werden, zur Einsicht auf.

Hievon werden nachweislich verständigt:

<u>Der Antragsteller:</u>	Marktgemeinde Kalsdorf bei Graz 8401 Kalsdorf bei Graz, Hauptplatz 1
<u>Der Grundeigentümer:</u>	LIVEGRA GmbH 8020 Graz, Feldgasse 14
<u>Die Verhandlungsleiter:</u>	Alexandra Weinberger Marktgemeinde Kalsdorf bei Graz 8401 Kalsdorf bei Graz, Hauptplatz 1
<u>Der Sachverständige:</u>	DI Harald Ortner, Amt d. Stmk. LR, Abt. 16 8010 Graz, Stempfergasse 7
<u>Der Planverfasser:</u>	RZP ZT-GmbH, 8055 Graz, Herrgottwiesgasse 218
<u>Anrainer:</u>	GL Holding GmbH, 8010 Graz, Kaiserfeldgasse 8 AUREA Vermögensverwaltung GmbH, 8020 Graz, Gaswerkstraße 103 Ing. Gottfried Vieltorf, 8081 Heiligenkreuz a. Waasen, Leibnitzer Straße 1 ÖBB Infrastruktur AG, 1020 Wien, Praterstern 3
<u>sowie:</u>	A1 Telekom Austria AG 8051 Graz, Exerzierplatzstraße 34 Energienetze Steiermark GmbH 8010 Graz, Leonhardgürtel 10 AWV Grazerfeld, 8410 Wildon, Untere Aue 20

Weitere Kundmachung:

- Anschlag einer Kopie dieser Kundmachung auf der körperlichen Amtstafel am heutigen Tag bis zum Tag der Verhandlung
- Einstellung einer Scan-Kopie dieser Kundmachung auf der virtuellen Amtstafel im Internet unter <http://www.kalsdorf-graz.gv.at>

Der Bürgermeister:
Manfred Komericky, BA